

План-График ("дорожная карта")
 "По осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области"

№ п/п	Информация о многоквартирном доме						Информация о гражданах, включенных в реестр				Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр			
	адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоров участия в котором заключены с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр		
													наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты				
1	Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Малиновского (стр. 11, (2-ая очередь))	55-1475 от 15.08.2012 продлено до 15.05.2020	55:36:070301:152, 55:36:070301:151, 55:36:070301:106, 55:36:070301:6, 55:36:070301:117,	7666,01	143	90%	0	0	0	43	ООО "ТКФ "СМУ-1 КПД", ИНН - 5502049714	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Межведомственная комиссия 2	Не реже 1 раза в квартал	В течение 2019 года	Решение вопросов по оплате и подключению дома к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	СМР - за счет земельных участков, свободных от обязательств квартир и средств дольщиков, подключение к сетям теплоснабжения - за счет инвестиционной программы АО "Омск РТС"	2019 год	Завершение строительства дома в 2019 году	Ввод дома в эксплуатацию	2019 год
2	Омская область, г. Омск, Ленинский АО, стр. № 2 в квартале "Б" жилищного комплекса "Москва-2"	RU55301000-2228 от 07.08.2014 до 30.09.2019	55:36:170110:3023	7759,97	255	45%	101	101	49	3	Фонд развития жилищного строительства Омской области "Жилище", ИНН - 5503239299	Финансовое оздоровление сроком на 2 года (до 23.01.2020) в рамках дела № А46-15629/2016 о несостоятельности (банкротстве)	Принятие нормативного акта Омской области на выделение из областного бюджета субсидий в уставной фонд застройщика	2019 году	Выделение средств областного бюджета в качестве имущественного взноса застройщику на завершение строительства дома	Межведомственная комиссия 2	Не реже 1 раза в квартал	В течение 2019 года	Решение текущих вопросов по завершению строительства дома	Выделение средств областного бюджета в качестве имущественного взноса застройщику на завершение строительства дома	2019 год	Завершение строительства дома в 2019 году	Ввод дома в эксплуатацию	2019 год	
3	Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Тарская - ул. Яковлева	распоряжение Мэра города Омска от 24.11.2004 № 2957-р	55:36:040102:2135, 55:36:040102:122, 55:36:040102:77, 55:36:040102:323	25747,29	302	90%	0	0	0	12	ООО "Сибирская Промышленно-Энергетическая Компания" (ООО "СПЭК"), ИНН 5503053311	ликвидировано в результате банкротства 07.06.2013	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Межведомственная комиссия 2	Не реже 1 раза в квартал	В течение 2019 - 2020 годов	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет средств ЖСК и выполнения благоустройства прилегающей территории многоквартирного дома Администрацией города Омска	2020 год	Завершение строительства дома в 2020 году	Ввод дома в эксплуатацию	2020 год
4	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Комарова, 11/1	55-ru55301000-2923-2015 от 18.12.2015 до 01.05.2020 взамен 55-1649 от 24.04.2013	55:36:110109:1012	7870,59	152	85%	125	125	89	17	ООО "Джаст Фит Лайф", ИНН - 5506212665	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Межведомственная комиссия 2	Не реже 1 раза в квартал	В течение 2019 - 2020 годов	Решение вопросов по оплате и подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет средств от реализации свободных площадей, за счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2020 год	Завершение строительства дома в 2020 году	Ввод дома в эксплуатацию	2020 год

№ п/п	Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
	адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в котором заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
													наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
5	Омская область, г. Омск, Ленинский АО, квартал "Б" жилищного комплекса "Московка-2", ул. И. Мишина, 8 (1-я очередь)	55-227 от 25.05.07 ср. по 25.05.13, продлено по 25.08.2019	55:36:170110:3023	5848,6	108	80%	92	89	16	Бюджетное учреждение Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области", ИНН - 5528013977	Процедура ликвидации	Не требуется	-	-	Рассмотрение вопроса исполнения обязательств перед дольщиками на совещаниях в Правительстве Омской области с участием органов исполнительной власти Омской области	в постоянном режиме (по необходимости)	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, по вводу дома в эксплуатацию	Достройка за счет средств бюджетного учреждения Омской области "Агентство жилищного строительства Омской области"	2020 год	Завершение строительства дома в 2020 году	Ввод дома в эксплуатацию	2020 год	
6	Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Малиновского дом 11 (кирпичная вставка)	55-384 от 19.12.07 по 19.11.08, продлено до 30.09.2019	55:36:070301:58, 55:36:070301:60,	2148,99	40	50%	35	35	23	ООО "ТКФ "СМУ-1 КПД", ИНН - 5502049714	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, подключение к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2020 год	Завершение строительства дома в 2020 году	Ввод дома в эксплуатацию	2020 год	
7	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 лет Октября, стр. № 3	55-55301000-2867-2015 от 06.11.2015 до 06.08.2019 взамен 55-1623 от 11.03.2013 взамен 55-655 от 26.12.2008	55:36:110106:0315	6510,9	139	45%	120	112	66	ОАО ТПИ "Омскгражданпроект" ИНН - 5503018966	внешнее управление	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по передаче прав застройщика, по замене генерального подрядчика, по продолжению строительно-монтажных работ, по оплате и подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет непрофильных активов застройщика и реализации свободных от обязательств площадей, за счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019 - 2020 годы	Завершение строительства дома в 2020 году	Ввод дома в эксплуатацию	2020 год	
8	Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 11 Ремесленная, д. 2 (1, 2 оч.)	№ 55-308 от 28.09.2007 по 01.09.2019	55:36:040114:3028	3180	60	39%	60	58	18	ООО "ТКФ "СМУ-1 КПД", ИНН - 5502049714	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2021 год	Завершение строительства дома в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год	
9	Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, д. 43/1 (стр. 4)	353-р от 09.04.1999	55:36:090104:24, 55:36:090104:3478	5754,21	54	85%	0	0	10	ООО "ПСФ "Полет и К", ИНН - 5506007433	ликвидирован в результате банкротства (запись в ЕГРЮЛ 24.09.2018)	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет средств ЖСК, за счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2021 год	Завершение строительства дома в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год	

№ п/п	Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
	адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство о (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в котором заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
													наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
10	Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Химиков, 28	55-431 от 22.02.08 до 30.06.2019, 55-1068 от 24.12.2010 до 24.06.2019	55:36:070103:2027, 55:36:070103:2014	5660,25, 1950	117, 27	30%	117	117	53	ООО "МИГ-21 век" - конкурсное производство, ИНН - 5503055083	ликвидирован в результате банкротства 12.05.2015	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет средств от реализации свободных площадей (увеличены после корректировки ПСД), за счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-ОЗ	2021 год	Завершение строительства дома в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год	
11	Омская область, г. Омск, Советский АО, пр. Королёва, стр. 1	RU55301000-2123 от 04.06.2014 до 04.02.2016, RU55301000-2409 от 11.02.2015 до 30.06.2018	55:36:000000:159136	7649,5	128	72%	98	98	66	4	ООО СК "РусМонтаж", ИНН - 5501226209	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет реализации свободных от обязательств площадей, за счет средств застройщика	2021 год	Завершение строительства дома в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год
12	Омская область, г. Омск, Советский АО, пр. Королёва, стр. 2	RU55301000-2122 от 04.06.2014 до 04.12.2016, 55-ru55301000-2794-2015 от 04.09.2015 до 04.03.2017, 55-ru55301000-265-2016 от 20.07.2016 до 31.12.2018	55:36:070201:449	8635,86	190	25%	107	107	28	1	ООО СК "РусМонтаж", ИНН - 5501226209	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет реализации свободных от обязательств площадей, за счет средств застройщика	2021 год	Завершение строительства дома в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год
13	Омская область, г. Омск, Советский АО, пр. Королева, стр. 16	55-ru55301000-235-2016 от 01.07.2016 до 31.10.2018	55:36:000000:160301	13822,36	340	40%	172	172	20	2	ООО СК "РусМонтаж", ИНН - 5501226209	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет реализации свободных от обязательств площадей, за счет средств застройщика	2021 год	Завершение строительства дома в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год
14	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 лет Октября, стр. № 1	55-161 от 02.02.07, 55-655 от 26.12.08 по 26.12.2014	55:36:110106:314	9036	127	25%	64	64	53	10	ЗАО "ДСК "КОНТО", ИНН - 5507082088	ликвидирован (внесена запись в ЕГРЮЛ 09.01.2018)	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по восстановлению и корректировке ПСД, экспертизе, оформлению нового разрешения на строительство, по оплате и подключению к инженерным сетям, продолжению строительно-монтажных работ и вводу дома в эксплуатацию	За счет реализации свободных от обязательств площадей	2019-2021 годы	Завершение строительства дома в 2020 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год

№ п/п	Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр						Восстановление прав граждан, включенных в реестр				
	адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство о (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоров участия в долевом строительстве в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
													наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
15	Омская область, Омский район, жилой комплекс "Ясная Поляна" (стр. 9)	от 02.07.2007 RU55520322 № 26 от 21.12.2012 до 20.12.2017	55:20:220302:4912	12537	164	25%	164	164	117	55	ООО "РоКАС", ИНН - 5503103795	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, по вводу дома в эксплуатацию	За счет реализации свободных квартир, за счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2021 годы	Завершение строительства дома в 2019 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год
16	Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, микрорайон "Врубелево" (стр. 1, 5)	5520000 № 4 от 22.02.08 - стр. 1; 5520000 № 7 от 22.04.08 - стр. 5	55:20:032001:609, 55:20:032001:606	23013,18 - стр. 1; 23013,18 - стр. 5	432 - стр. 1; 432 - стр. 5	13%, 8%	224	224	17	1	ООО "НСТ", ИНН - 5504221833	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопроса по расселению граждан	За счет средств потенциального застройщика, купившего права на застройку всего микрорайона	2019-2021 годы	Передача квартир участникам долевого строительства в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год
17	Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, ул. 1-3 Рабочая - Свободы (2 очередь)	RU55301000-2330 от 03.10.2014 до 03.01.2020	55:36:120307:3177,55:36:120307:3054/1	10738	192	3%	0	0	0	32	ООО «Компания "ОмСтрой-2001", ИНН - 5506215313	ликвидировано в результате банкротства	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	Не реже 1 раза в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет свободных от обязательств площадей, за счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2021 годы	Завершение строительства дома в 2021 году	Ввод дома в эксплуатацию	2021 год
18	Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, дом № 1 (2-й этап)	RU55301000-1948 от 25.12.2013 по 25.02.2016; RU55301000-1947 от 25.12.2013 по 25.01.2016	55:36:070107:3053	17857,8; 14817,08	357; 138	4%, 2%	93	93	11	23	ООО "Восточно-Сибирская Строительная Компания", ИНН - 5503098062		Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по расселению в дома инвестора АО "ЗСЖБ-6" в рамках отдельных совещаний	По мере необходимости	Решение вопроса оставшихся 11 дольщиков путем расселения в дома инвестора АО "ЗСЖБ-6" в микрорайоне "Академический", которые будут построены в перспективе	За счет средств инвестора АО "ЗСЖБ-6"	2022 год	Решение вопроса оставшихся 11 дольщиков путем расселения в дома инвестора АО "ЗСЖБ-6" в микрорайоне "Академический", которые будут построены в перспективе	1, Ввод дома в эксплуатацию в микрорайоне "Академический" 2, Расселение во введенные дома нового застройщика жилой дом по ул. 12 Декабря, 1	2022 год
19	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, 3/3	55-1043 от 19.11.2010 по 03.01.2012, 55-1209 от 17.08.2011 по 17.02.2013 продлено до 17.02.2016	55:36:000000:572	5446,47	105	25%	105	105	34	9	ЗАО "АлмазИнвест", ИНН - 5504124597	ликвидировано в результате банкротства	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	1 раз в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2022 годы	Завершение строительства дома в 2022 году	Ввод дома в эксплуатацию	2022 год
20	Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Малиновского (стр. 10)	55-771 от 30.06.2009 по 30.06.2010, продлено до 30.04.2019	55:36:070104:2066	13259,05	180	1%	84	84	66	73	ООО "ТКФ "СМУ-1 КПД", ИНН - 5502049714	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	1 раз в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2023 годы	Завершение строительства дома в 2023 году	Ввод дома в эксплуатацию	2023 год

№ п/п	Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
	адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство о (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в котором заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
													наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
21	Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, ул. Пархоменко, 7 (стр.)	55-219 от 16.05.2007 по 16.01.2009, продлено до 01.12.2018	55:36:120302:1017	36751,65	220	25%	143	143	83	40	ООО "Компания "ОмСтрой-2001", ИНН - 5506215313	ликвидировано в результате банкротства 13.05.2013	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний Межведомственная комиссия 2	1 раз в полугодие В течение 2019 - 2022 годов	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2022 годы	Завершение строительства дома в 2022 году	Ввод дома в эксплуатацию	2022 год
22	Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Герцена - ул. Красный Пахарь	55-1321 от 27.01.2012 продлено до 30.04.2020	55:36:070403:3065, 55:36:070403:143, 55:36:070403:3064	5747,47	108	21%	0	0	0	99	ООО "Регион", ИНН - 5503209689	процедура внешнего управления	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний Межведомственная комиссия 2	1 раз в полугодие В течение 2019 - 2022 годов	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет средств от реализации свободных площадей, за счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2022 годы	Завершение строительства дома в 2022 году	Ввод дома в эксплуатацию	2022 год
23	Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Малиновского, д. №3	55-669 от 09.02.2009 до 14.06.2019	55:36:070104:2066	11390	240	1%	9	9	5	17	ООО "ПКФ "СМУ-1 КПК" (ООО "Валентайн"), ИНН - 5502049714	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний Межведомственная комиссия 2	1 раз в полугодие В течение 2019 - 2024 годов	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2023 годы	Завершение строительства дома в 2024 году	Ввод дома в эксплуатацию	2023 год
24	Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Менделеева, 46	RU55301000-1918 от 12.12.2013 до 31.12.2019	55:36:000000:136779, 55:36:070302:301	19958	344	11%	0	0	0	7	ЖСК "Малиновского-2012", ИНН - 5504232169	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний Межведомственная комиссия 2	1 раз в полугодие В течение 2019 - 2023 годов	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2023 годы	Завершение строительства дома в 2023 году	Ввод дома в эксплуатацию	2023 год
25	Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, ул. Маяковского - ул. 6, 7, 8 Линия стр. 22	-	-	-	-	0%	0	0	0	1	ООО "ССК "Металлургомаркет", ИНН - 5504102547	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний Межведомственная комиссия 2	1 раз в полугодие В течение 2019 - 2023 годов	Заключение соглашения с инвестором для расселения участников строительства, предоставление земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам участвующим в решении проблем дольщиков	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2023 год	Расселение за счет инвестора в 2023 году	расселение	2023 год

№ п/п	Информация о многоквартирном доме						Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр		
	адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство о (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество долевых договоров участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
													наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
26	Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, ул. Масленикова - ул. Маяковского - ул. 6, 7, 8 Линия стр. 23	-	55:36:090204:4442,55:36:090204:309,55:36:090204:279	-	60%	0	0	0	43	ООО "ССК "Металлургмаркет", ИНН - 5504102547	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	1 раз в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2023 годы	Завершение строительства дома в 2023 году	Ввод дома в эксплуатацию	2023 год	
27	Омская область, г. Омск, Ленинский АО, ул. Машиностроительная, 86	-	-	-	0%	0	0	0	2	ЖСК "Машиностроительный" ИНН - 5504234279	Исключен из ЕГРЮЛ 28.12.2018	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	1 раз в полугодие	Заключение соглашения с инвестором для расселения участников строительства, предоставление земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам участвующим в решении проблем дольщиков	За счет предоставления земельных участков в аренду без торгов юридическим лицам, участвующим в решении проблем дольщиков в рамках Закона Омской области от 16.07.2015 № 1772-О3	2019-2023 годы	Расселение за счет инвестора в 2023 году	расселение	2023 год	
28	Омская область, Омский район, жилой комплекс "Ясная Поляна" (стр. 29)	от 02.07.2007 RU55520322 № 26 от 21.12.2012 до 20.12.2017	55:20:220302:4.886	186	14%	186	186	7	1	ООО "РоКАС", ИНН - 5503103795	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	1 раз в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию	За счет реализации свободных от обязательств площадей, за счет средств застройщика	2019-2023 годы	Завершение строительства дома в 2023 году	Ввод дома в эксплуатацию	2023 год	
29	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Любинская, д. 30, корп. 1 (2 этап)	RU55301000-2381 от 05.11.2014 до 30.03.2020 взамен RU55301000-2266 от 28.08.2014	55:36:100902:1096	9124,7	160	2%	39	39	21	6	ООО "Сибпромстрой", ИНН - 5503097051	конкурсное производство	Не требуется	-	-	Рассмотрение текущих вопросов по завершению строительства дома в рамках заседаний Рабочей группы 1, либо отдельных совещаний	1 раз в полугодие	Решение вопросов по оформлению разрешительной документации на строительство, земельные участки, подключению к инженерным сетям, по вводу дома в эксплуатацию, заключение нового договора подряда	За счет реализации свободных от обязательств площадей, за счет средств застройщика	2019-2023 годы	Завершение строительства дома в 2023 году	Ввод дома в эксплуатацию	2023 год
							2138			687													

1 - Рабочая группа по вопросу защиты прав участников долевого строительства на территории Омской области при Министерстве строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области
2 - Межведомственная комиссия по вопросам защиты прав и законных интересов граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Омской области под председательством Губернатора Омской области, Председателя Правительства Омской области